平成 19 年 8 月 3 日

各　位

不動産投信発行者名
東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名　執行役員　　佐　藤　研　三
（コード番号：8978）
投資信託委託業者名
東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号
ＡＤインベストメント・マネジメント株式会社
代表者名　代表取締役社長　佐　藤　研　三
問合せ先　経営管理部長　　今　村　利　之
TEL. 03-5216-1871（代表）

資産の取得完了に関するお知らせ
【デュオステーション東松戸Ⅱ番館】

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 19 年 7 月 30 日付「資産の取得に関するお知らせ」で公表いたしました「デュオステーション東松戸Ⅱ番館」に係る不動産信託受益権の取得を本日付で完了しましたので、お知らせいたします。

記

1.　取得の概要

物件番号	物件名称	取得価格（注）（百万円）
S-4	デュオステーション東松戸Ⅱ番館	1,100

（注）取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を除き、小数点以下を切り捨てて表示しています。

2.　その他

上記物件の詳細等につきましては、平成 19 年 7 月 30 日付「資産の取得に関するお知らせ」をご参照下さい。

以　上

＊ 本資料の配布先　：　兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

＊ 本投資法人のホームページアドレス　：　http://www.adr-reit.com