



平成 21 年 11 月 12 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号  
 アドバンス・レジデンス投資法人  
 代表者名 執行役員 高坂 健司  
 (コード番号：8978)

資産運用会社名  
 東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号  
 AD インベストメント・マネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
 問合せ先 経営管理部長 杉山 清志  
 (TEL：03-5216-1871)

第 6 回投資主総会招集ご通知の一部訂正について

平成 21 年 11 月 2 日付にてご送付いたしました「第 6 回投資主総会招集ご通知」につきまして、一部修正すべき事項がございましたので、投資信託及び投資法人に関する法律施行規則第 141 条第 3 項に基づき、下記のとおり修正させていただきます。

記

修正箇所（下線部分は修正部分を示します。）

「投資主総会参考書類 第 1 号議案 新設合併契約の承認の件」

招集ご通知	正	誤
46 頁 8 行目以下	みずほ証券は、両投資法人の投資口について市場株価基準法、類似企業比較法、配当還元法及び時価純資産法による分析をそれぞれ行いました。分析の結果、本投資法人の投資口 1 口に対して割り当てられる新投資法人の投資口数を 3 口とした場合、日本レジデンシャル投資法人の投資口 1 口に対して割り当てられる新投資法人の投資口数を、市場株価基準法では 1.29 口～2.10 口、類似企業比較法（PER）では <u>1.62</u> 口～2.13 口、類似企業比較法（PBR）では 0.98 口～2.04 口、配当還元法では 0.77 口～2.24 口、時価純資産法では 3.23 口と算定しました。	みずほ証券は、両投資法人の投資口について市場株価基準法、類似企業比較法、配当還元法及び時価純資産法による分析をそれぞれ行いました。分析の結果、本投資法人の投資口 1 口に対して割り当てられる新投資法人の投資口数を 3 口とした場合、日本レジデンシャル投資法人の投資口 1 口に対して割り当てられる新投資法人の投資口数を、市場株価基準法では 1.29 口～2.10 口、類似企業比較法（PER）では <u>1.69</u> 口～2.13 口、類似企業比較法（PBR）では 0.98 口～2.04 口、配当還元法では 0.77 口～2.24 口、時価純資産法では 3.23 口と算定しました。

以上

※ 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>