

2023年5月1日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地  
アドバンス・レジデンス投資法人  
代表者名 執行役員 樋口 達  
(コード番号：3269)

資産運用会社名  
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地  
伊藤忠リート・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 東海林 淳一  
問合せ先 執行役員 住宅事業本部長 工藤 勲  
(TEL：0120-938-469)

(訂正)「2023年1月末時点におけるグリーンリース条項の導入状況」の  
一部訂正に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人が開示した、2023年1月末時点におけるグリーンリース条項の導入状況に誤りがありましたのでお詫び申し上げますとともに、下記のとおり訂正いたします。

記

1. 訂正内容（訂正箇所を下線で表示しています。）

(訂正前)

賃貸借契約においてはグリーンリース条項<sup>(注)</sup>の導入を促進し、2023年1月末時点、賃貸戸数のうち、約74.2%の住戸に係る賃貸借契約において、グリーンリース条項が導入されています。

(訂正後)

賃貸借契約においてはグリーンリース条項の導入<sup>(注)</sup>を促進し、2023年1月末時点、賃貸戸数のうち、約64.4%の住戸に係る賃貸借契約において、グリーンリース条項が導入されています。

(注)「グリーンリース条項」とは、テナントとの賃貸借契約における不動産の省エネ等の環境負荷の低減に関する条項をいいます。

本訂正については、投資判断に及ぼす影響は軽微であると判断しております。

以上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.adr-reit.com>