

【表紙】

【発行登録番号】	23 - 投法 9
【提出書類】	発行登録書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成23年 7月21日
【発行者名】	アドバンス・レジデンス投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 高坂 健司
【本店の所在の場所】	東京都千代田区神田錦町三丁目26番地一ツ橋S Iビル
【事務連絡者氏名】	A Dインベストメント・マネジメント株式会社 取締役経営管理部長 福沢 達也
【電話番号】	03 - 3518 - 0480
【発行登録の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】	アドバンス・レジデンス投資法人
【発行登録の対象とした募集内国投資証券の形態】	投資法人債券（短期投資法人債を除く。）
【発行予定期間】	この発行登録書による発行登録の効力発生予定日（平成23年 7月29日）から 2年を経過する日（平成25年 7月28日）まで
【発行予定額又は発行残高の上限】	発行予定額 100,000百万円
【安定操作に関する事項】	該当事項はありません。
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号）

第一部【証券情報】

第1【内国投資証券(投資法人債券を除く。)]】

該当事項はありません。

第2【投資法人債券(短期投資法人債を除く。)]】

以下に記載するもの以外については、有価証券を募集により取得させるに当たり、その都度「訂正発行登録書」又は「発行登録追補書類」に記載します。

(1)【銘柄】

未定

(2)【投資法人債券の形態等】

未定

(3)【投資法人債管理者又は投資法人債の管理会社】

未定

(4)【振替機関に関する事項】

未定

(5)【投資法人の登録年月日及び登録番号】

登録年月日 平成22年3月1日

登録番号 関東財務局長第68号

(6)【手取金の使途】

特定資産(投資信託及び投資法人に関する法律(昭和26年法律第198号、その後の改正を含みます。)第2条第1項における意味を有します。)の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債の償還資金(短期投資法人債を含みます。)、敷金・保証金の返還資金、修繕等の支払資金、運転資金等に充当する予定であります。

(7)【その他】

未定

第二部【参照情報】

第1【参照書類】

金融商品取引法第27条において準用する同法第5条第1項第2号に掲げる事項については、以下に掲げる書類を参照すること。

1【有価証券報告書及びその添付書類】

計算期間 第1期(自平成22年3月1日至平成23年1月31日) 平成23年4月27日関東財務局長に提出

第2【参照書類を縦覧に供している場所】

アドバンス・レジデンス投資法人 本店
(東京都千代田区神田錦町三丁目26番地一ツ橋S Iビル)
株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)