

2016年9月6日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名 執行役員 高坂 健司
(コード番号：3269)

資産運用会社名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
ADインベストメント・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司
問合せ先 取締役経営管理部長 木村 知之
(TEL：03-3518-0480)

(訂正) 2016年1月期 決算説明会資料の訂正について

アドバンス・レジデンス投資法人は、2016年3月11日付で開示した「2016年1月期 決算説明会資料」の内容の一部を、下記の通り訂正いたします。

記

1. 訂正箇所

2016年1月期決算説明会資料 P.9「3期連続の賃料上昇」における「入替実績」に記載の各事項(具体的な箇所につきましては、「別紙：訂正箇所」をご参照ください。訂正箇所に**赤色下線**、又は、**赤色枠線**を付しています。)

2. 訂正理由

2016年1月期 決算説明会資料に記載の「入替実績」については、期首及び期末ともに稼働している、マスターリース契約種別がパス・スルー型契約である住戸のうち、期中にテナントの入替が行われた住戸のみを集計対象としておりますが、2016年1月期の実績を算出するにあたっては、期中にマスターリース種別を賃料保証型契約からパス・スルー型契約に変更した物件(C-35 レジディア文京音羽)にかかる住戸を含んで集計していたことが判明したためです。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.adr-reit.com>

別紙：訂正箇所（赤色下線、又は、赤色枠線）を付しています。）

（訂正前）



（訂正後）

