

平成 19 年 2 月 19 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号

アドバンス・レジデンス投資法人

代表者名 執行役員 佐 藤 研 三

(コード番号：8978)

投資信託委託業者名

東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号

ADインベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 佐 藤 研 三

問合せ先 経営管理部長 今 村 利 之

TEL. 03-5216-1871 (代表)

平成 18 年 12 月期（第 2 期）の分配予想の修正に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人は、平成 18 年 11 月 14 日付で公表した平成 18 年 12 月期（第 2 期）の 1 口当たり分配金予想について、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 18 年 12 月期（平成 18 年 7 月 1 日～平成 18 年 12 月 31 日）の分配金予想の修正

	1 口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1 口当たり 利益超過分配金
前回予想（平成 18 年 11 月 14 日）(A)	13,500 円	－円
今回修正予想 (B)	14,284 円	－円
増減額 (B－A)	784 円	－円

2. 修正理由

平成 18 年 12 月期の運用状況が概ね判明し、平成 18 年 11 月 14 日付で公表した平成 18 年 12 月期の分配金予想額に 5%以上の乖離が生じる見込みとなったことから、現時点において 1 口当たり分配金予想の修正を行うものです。

なお、上記予想数値は現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。また、本予想は分配金の額を保証するものではありません。

以 上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>