平成 19 年 8 月 10 日

各　位

不動産投信発行者名
東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名　執行役員　　佐　藤　研　三
（コード番号：8978）
投資信託委託業者名
東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号
ＡＤインベストメント・マネジメント株式会社
代表者名　代表取締役社長　佐　藤　研　三
問合せ先　経営管理部長　　今　村　利　之
TEL. 03-5216-1871（代表）

平成 19 年 6 月期（第 3 期）の分配予想の修正に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人は、平成 19 年 2 月 27 日付「決算短信」にて公表した平成 19 年 6 月期（第 3 期）の 1 口当たり分配金予想について、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 19 年 6 月期（平成 19 年 1 月 1 日～平成 19 年 6 月 30 日）の分配金予想の修正

	1 口当たり分配金 （利益超過分配金は含まない）	1 口当たり 利益超過分配金
前回予想（平成 19 年 2 月 27 日）（A）	12,500 円	－円
今回修正予想（B）	13,323 円	－円
増減額（B－A）	823 円	－円

（注）期末発行済投資口数　76,000 口

2. 修正理由

平成 19 年 6 月期の運用状況が概ね判明し、平成 19 年 2 月 27 日付「決算短信」にて公表した平成 19 年 6 月期の 1 口当たり分配金予想額に 5%以上の乖離が生じる見込みとなったことから、現時点において 1 口当たり分配金予想の修正を行うものです。

なお、上記予想数値は現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。また、本予想は分配金の額を保証するものではありません。

以　上

＊ 本資料の配布先　：　兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
＊ 本投資法人のホームページアドレス　：　http://www.adr-reit.com