

平成 20 年 3 月 28 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号

アドバンス・レジデンス投資法人

代表者名 執行役員 高 坂 健 司
(コード番号：8978)

資産運用会社名

東京都千代田区紀尾井町 3 番 12 号

AD インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 高 坂 健 司

問合せ先 経営管理部長 今 村 利 之

TEL. 03-5216-1871 (代表)

資産の取得完了に関するお知らせ【アルティス神戸ポートアイランド（ノース棟）】

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 20 年 3 月 24 日付「資産の取得に関するお知らせ」で公表いたしました「アルティス神戸ポートアイランド（ノース棟）」に係る不動産信託受益権の取得を本日付で完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の概要

物件番号	物件名称	取得価格(注)
R-11	アルティス神戸ポートアイランド（ノース棟）	1,844 百万円

(注) 取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を除きます。

2. その他

当該取得資産は、平成 20 年 2 月 22 日に取得したアルティス神戸ポートアイランド（サウス棟及びセンター棟）に追加して取得しました。

アルティス神戸ポートアイランド（サウス棟及びセンター棟）の物件概要の詳細は、平成 20 年 2 月 19 日付「資産の取得に関するお知らせ」を、アルティス神戸ポートアイランド（ノース棟）の物件概要の詳細は、平成 20 年 3 月 24 日付「資産の取得に関するお知らせ」をそれぞれご参照ください。

以 上

＊ 本資料の配布先 ： 兎クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

＊ 本投資法人のホームページアドレス ： <http://www.adr-reit.com>