

平成 17 年 3 月 25 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員 山内 章
(コード番号：8962)

問合せ先
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
取締役 高野 剛
(TEL：03-5251-8528)

資産の取得完了に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、平成 17 年 3 月 7 日付けで公表いたしました下記資産の取得を完了いたしましたのでお知らせ致します。

記

取得資産：不動産を信託する信託の受益権

	物件名称	取得価格（注 1） （百万円）
物件 1	元麻布プレイス	10,270
物件 2	パシフィックレジデンス笹塚（注 2）	1,950
物件 3	パシフィックレジデンス南麻布（注 2）	1,060
物件 4	パシフィックレジデンス恵比寿東（注 2）	660
物件 5	パシフィックレジデンス目黒西（注 2）	800
物件 6	パシフィックレジデンス広尾三丁目（注 2）	850
物件 7	パシフィックレジデンス赤坂檜町（注 2）	4,710
	合計	20,300

（注 1）取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を除きます。

（注 2）物件 1 を除く各物件の名称は、現在、物件 2 から順にミルーム笹塚、ミルーム南麻布、ミルーム恵比寿、ミルーム目黒、ミルーム広尾、ウインベル赤坂檜町公園ですが、遅滞なく、上記の各物件名称に変更いたします。

上記取得資産の取得の概要、取得の理由、取得資産の詳細、取得先の概要、今後の見通しにつきましては、平成 17 年 3 月 7 日付「資産の取得に関するお知らせ」並びに同年 3 月 9 日付（訂正）資産の取得に関するお知らせ」をご覧ください。

以 上

本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>