

平成 17 年 7 月 6 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員 山 内 章
(コード番号：8962)
問合せ先
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
取締役 高 野 剛
(TEL：03-5251-8528)

投資法人債の発行に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 17 年 6 月 24 日に開催した役員会における「国内無担保投資法人債の発行にかかる包括決議」及び本日開催の役員会決議に基づき、公募投資法人債の発行を決定致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 投資法人債の名称
日本レジデンシャル投資法人第 1 回無担保投資法人債
(特定投資法人債間限定同順位特約付)
2. 投資法人債の総額
金 100 億円
3. 投資法人債券の形式
無記名式利札付
4. 発行価額
額面 100 円につき金 100 円
5. 償還金額
額面 100 円につき金 100 円
6. 利率
年 0.74%
7. 各投資法人債の金額
金 1 億円の一つ



日本レジデンシャル投資法人

8. 募集方法
一般募集
9. 募集期間
平成 17 年 7 月 6 日（水）
10. 払込期日
平成 17 年 7 月 20 日（水）
11. 担保
本投資法人債には物上担保及び保証は付されておらず、また特に留保されている資産はない。
12. 償還方法及び償還期限
本投資法人債の元金は、平成 22 年 7 月 20 日にその総額を償還する。
本投資法人債の買入消却は、発行日の翌日以降いつでもこれを行うことができる。
13. 利払期日
毎年 1 月 20 日及び 7 月 20 日
14. 財務上の特約
担保提供制限条項が付されている。
15. 取得格付
A 3（ムーディーズ・インベスターズ・サービス・インク）
16. 財務代理人
株式会社東京三菱銀行
17. 登録機関
株式会社東京三菱銀行
18. 引受証券会社
みずほ証券株式会社
J.P. モルガン証券会社東京支店
19. 資金使途
本投資法人の短期借入金の返済等

以上

本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>