

平成 17 年 9 月 9 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員 山 内 章
(コード番号：8962)
問合せ先
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
取締役 高 野 剛
(TEL：03-5251-8528)

投資法人債の発行に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 17 年 6 月 24 日に開催した役員会における「国内無担保投資法人債の発行にかかる包括決議」及び本日開催の役員会決議に基づき、公募投資法人債の発行を決定致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 投資法人債の名称
日本レジデンシャル投資法人第 2 回無担保投資法人債
（特定投資法人債間限定同順位特約付）
（以下、「第 2 回投資法人債」と表記）

日本レジデンシャル投資法人第 3 回無担保投資法人債
（特定投資法人債間限定同順位特約付）
（以下、「第 3 回投資法人債」と表記）
2. 投資法人債の総額
第 2 回投資法人債 金 100 億円
第 3 回投資法人債 金 100 億円
3. 投資法人債券の形式
無記名式利札付（第 2 回投資法人債及び第 3 回投資法人債共通、以下の各項目において、第 2 回投資法人債及び第 3 回投資法人債共通事項については、各投資法人債の名称の表記及び共通である旨の表記を省略）
4. 発行価額
額面 100 円につき金 100 円

5. 償還金額
額面 100 円につき金 100 円
6. 利率
第 2 回投資法人債 年 0.84%
第 3 回投資法人債 年 1.28%
7. 各投資法人債の金額
金 1 億円の 1 種
8. 募集方法
一般募集
9. 申込期間
平成 17 年 9 月 9 日（金）
10. 払込期日
平成 17 年 9 月 26 日（月）
11. 担保
各投資法人債には物上担保及び保証は付されておらず、また各投資法人債のために特に留保されている資産はない。
12. 償還方法及び償還期限
第 2 回投資法人債の元金は、平成 22 年 9 月 24 日にその総額を償還する。
第 3 回投資法人債の元金は、平成 24 年 9 月 24 日にその総額を償還する。
各投資法人債の買入消却は、発行日の翌日以降いつでもこれを行うことができる。
13. 利払期日
毎年 3 月 24 日及び 9 月 24 日
14. 財務上の特約
担保提供制限条項が付されている。
15. 取得格付
A 3（ムーディーズ・インベスターズ・サービス・インク）
16. 財務代理人
株式会社みずほコーポレート銀行
17. 登録機関
株式会社みずほコーポレート銀行

18. 引受証券会社

第2回投資法人債

大和証券エスエムビーシー株式会社

三菱証券株式会社

モルガンスタンレー証券会社東京支店

第3回投資法人債

みずほ証券株式会社

J.P.モルガン証券会社東京支店

大和証券エスエムビーシー株式会社

19. 資金使途

特定資産の取得費用及び借入金の返済

以上

本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>