

平成 17 年 12 月 26 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員 山 内 章
(コード番号：8962)
問合せ先
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
取締役 高 野 剛
(TEL：03-5251-8528)

格付け取得に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 17 年 12 月 26 日、格付け会社の株式会社格付投資情報センター（以下「R & I」といいます。）から、発行体格付け「A+」を取得致しました。なお、格付けの方向性は「安定的」であります。

本投資法人は、今後も財務の安定性と資金調達の柔軟性・機動性を維持しつつ、安定した運用資産の積み上げによる堅実な成長を目指して、運用を行ってまいります。

なお、上記格付けの定義等の詳細につきましては、R & I 宛てご照会願います。

以 上

(ご参考)

R & I の発行体格付けにつきましては、発行体が負う金融債務についての総合的な債務履行能力に対する意見です。

格付けの方向性は、発行体格付けの中期的な方向性についての意見であり、「ポジティブ」「ネガティブ」「安定的」等で表されます。

・株式会社格付投資情報センター（日本語ウェブサイト）

<http://www.r-i.co.jp/jpn/>

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>