

平成 18 年 2 月 8 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員 山 内 章
(コード番号：8962)
問合せ先
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
取締役 高 野 剛
(TEL：03-5251-8528)

投資法人債の発行に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 17 年 12 月 22 日に開催した役員会における「国内無担保投資法人債の発行にかかる包括決議」及び本日開催の役員会決議に基づき、公募投資法人債の発行を決定致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 投資法人債の名称
日本レジデンシャル投資法人第 4 回無担保投資法人債
(特定投資法人債間限定同順位特約付)
2. 投資法人債の総額
金 150 億円
3. 発行価額
額面 100 円につき金 100 円
4. 償還金額
額面 100 円につき金 100 円
5. 利率
年 1.50%
6. 各投資法人債の金額
金 1 億円的一种
7. 募集方法
一般募集

8. 募集期間
平成 18 年 2 月 8 日（水）
9. 払込期日
平成 18 年 2 月 20 日（月）
10. 担保
本投資法人債には物上担保及び保証は付されておらず、また特に留保されている資産はない。
11. 償還方法及び償還期限
本投資法人債の元金は、平成 23 年 2 月 18 日にその総額を償還する。
本投資法人債の買入消却は、発行日の翌日以降、振替機関が別途定める場合を除き、いつでもこれを行うことができる。
12. 利払期日
毎年 2 月 20 日及び 8 月 20 日
13. 財務上の特約
担保提供制限条項が付されている。
14. 取得格付
A 3（ムーディーズ・インベスターズ・サービス・インク）
A+（株式会社格付投資情報センター）
15. 財務代理人、発行代理人及び支払代理人
株式会社みずほコーポレート銀行
16. 引受証券会社
みずほ証券株式会社
J. P. モルガン証券会社東京支店
17. 資金使途
特定資産の取得費用

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>