



各 位

平成 18 年 4 月 26 日

不動産投信発行者名

東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号

日本レジデンシャル投資法人

代表者名

執行役員

山 内 章

(コード番号 : 8962)

問合せ先

パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社

取締役

高 野 剛

(TEL : 03-5251-8528)

投資法人債の発行中止に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 18 年 4 月 19 日に「投資法人債の発行に関するお知らせ」で第 5 回無担保投資法人債（特定投資法人債限定同順位特約付）（以下「第 5 回投資法人債」といいます。）の発行を公表しておりましたが、本日、本投資法人債の発行中止を決定いたしましたので、お知らせいたします。

本投資法人において、平成 18 年 4 月 19 日に開催した役員会決議において社内手続き上の不備がございました。これを受け、引受証券会社と協議した結果、本投資法人債の発行中止を決定させていただきました。

以 上

※ 本資料の配布先：兜俱楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>

【参考情報】

第5回投資法人債の募集条件

1. 投資法人債の名称

日本レジデンシャル投資法人第5回無担保投資法人債

(特定投資法人債間限定同順位特約付)

2. 投資法人債の総額

金100億円

3. 発行価額

額面100円につき金100円

4. 償還金額

額面100円につき金100円

5. 利率

年1.43%

6. 各投資法人債の金額

金1億円の一種

7. 募集方法

一般募集

8. 募集期間

平成18年4月19日(水)

9. 払込期日

平成18年4月28日(金)

10. 担保

本投資法人債には物上担保及び保証は付されておらず、また特に留保されている資産はない。

11. 償還方法及び償還期限

本投資法人債の元金は、平成21年4月28日にその総額を償還する。

本投資法人債の買入消却は、発行日の翌日以降、振替機関が別途定める場合を除き、いつでもこれを行うことができる。

12. 利払期日

毎年4月28日及び10月28日



日本レジデンシャル投資法人

13. 財務上の特約

担保提供制限条項が付されている。

14. 取得格付

A 3 (ムーディーズ・インベスタートーズ・サービス・インク)

A+ (株式会社格付投資情報センター)

15. 振替機関

株式会社証券保管振替機構

16. 財務代理人、発行代理人及び支払代理人

株式会社三菱東京 UFJ 銀行

17. 引受証券会社

みずほ証券株式会社

JP モルガン証券株式会社

18. 資金使途

借入金の返済及び特定資産の取得費用