

平成 19 年 6 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
執行役員 西村 賢
(コード番号：8962)

投資信託委託業者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山内 章
問合せ先 取締役 高野 剛
(TEL：03-5251-8528)

借入金の返済に伴う清算金に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 19 年 6 月 15 日にお知らせ致しました借入金の返済に関して、下記のとおり清算金が決定致しましたのでお知らせいたします。

記

1. 短期借入金（平成 18 年 9 月 29 日借入）

- | | |
|----------------|--------------------|
| (1) 清算金 | 96,876 円 |
| (2) 返済実施日 | 平成 19 年 6 月 29 日 |
| (3) 返済金額 | 1,700 百万円 |
| (4) 返済する借入金の内容 | |
| ① 借入先 | : 株式会社みずほコーポレート銀行 |
| ② 借入金額 | : 1,700 百万円 |
| ③ 借入実行日 | : 平成 18 年 9 月 29 日 |
| ④ 元本返済日 | : 平成 19 年 9 月 29 日 |

2. 短期借入金（平成 18 年 12 月 26 日借入）

- | | |
|----------------|---------------------|
| (1) 清算金 | 319,315 円 |
| (2) 返済実施日 | 平成 19 年 6 月 29 日 |
| (3) 返済金額 | 2,000 百万円 |
| (4) 返済する借入金の内容 | |
| ① 借入先 | : 株式会社三井住友銀行 |
| ② 借入金額 | : 2,000 百万円 |
| ③ 借入実行日 | : 平成 18 年 12 月 26 日 |

④ 元本返済日 : 平成 19 年 12 月 26 日

3. 短期借入金 (平成 19 年 1 月 26 日借入)

- (1) 清算金 0 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 1,000 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
 - ① 借入先 : 株式会社福岡銀行
 - ② 借入金額 : 1,000 百万円
 - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 1 月 26 日
 - ④ 元本返済日 : 平成 20 年 1 月 26 日

4. 短期借入金 (平成 19 年 2 月 20 日借入)

- (1) 清算金 127,178 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 2,350 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
 - ① 借入先 : 三菱 UFJ 信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社、
信金中央金庫、株式会社三菱東京 UFJ 銀行、
住友信託銀行株式会社
 - ② 借入金額 : 4,700 百万円
 - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 2 月 20 日
 - ④ 元本返済日 : 平成 20 年 2 月 20 日

5. 短期借入金 (平成 19 年 2 月 20 日借入)

- (1) 清算金 0 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 1,320 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
 - ① 借入先 : 株式会社三菱東京 UFJ 銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、
住友信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社、
株式会社みずほコーポレート銀行
 - ② 借入金額 : 1,320 百万円
 - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 2 月 20 日
 - ④ 元本返済日 : 平成 20 年 2 月 20 日

6. 短期借入金（平成19年4月2日借入）

- (1) 清算金 0円
- (2) 返済実施日 平成19年6月29日
- (3) 返済金額 4,950百万円
- (4) 返済する借入金の内容

- ① 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社、株式会社みずほコーポレート銀行
- ② 借入金額 : 4,950百万円
- ③ 借入実行日 : 平成19年4月2日
- ④ 元本返済日 : 平成20年4月2日

7. 今後の見通し

平成19年11月期（平成19年6月1日～平成19年11月30日）における本投資法人の運用状況の見通しについては、修正はありません。

以上

※ 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>