



# 日本レジデンシャル投資法人

平成 19 年 6 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号

日本レジデンシャル投資法人

執行役員

西 村 賢

(コード番号 : 8962)

投資信託委託業者名

東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号

パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 山 内 章

問合せ先 取締役 高 野 剛

(TEL : 03-5251-8528)

## 借入金の返済に伴う清算金に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 19 年 6 月 15 日にお知らせ致しました借入金の返済に関して、下記のとおり清算金が決定致しましたのでお知らせいたします。

記

### 1. 短期借入金（平成 18 年 9 月 29 日借入）

- (1) 清算金 96,876 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 1,700 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 株式会社みずほコーポレート銀行
  - ② 借入金額 : 1,700 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 18 年 9 月 29 日
  - ④ 元本返済日 : 平成 19 年 9 月 29 日

### 2. 短期借入金（平成 18 年 12 月 26 日借入）

- (1) 清算金 319,315 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 2,000 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 株式会社三井住友銀行
  - ② 借入金額 : 2,000 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 18 年 12 月 26 日



## 日本レジデンシャル投資法人

④ 元本返済日 : 平成 19 年 12 月 26 日

### 3. 短期借入金（平成 19 年 1 月 26 日借入）

- (1) 清算金 0 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 1,000 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 株式会社福岡銀行
  - ② 借入金額 : 1,000 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 1 月 26 日
  - ④ 元本返済日 : 平成 20 年 1 月 26 日

### 4. 短期借入金（平成 19 年 2 月 20 日借入）

- (1) 清算金 127,178 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 2,350 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 三菱 UFJ 信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社、信金中央金庫、株式会社三菱東京 UFJ 銀行、住友信託銀行株式会社
  - ② 借入金額 : 4,700 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 2 月 20 日
  - ④ 元本返済日 : 平成 20 年 2 月 20 日

### 5. 短期借入金（平成 19 年 2 月 20 日借入）

- (1) 清算金 0 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 1,320 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 株式会社三菱東京 UFJ 銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社、株式会社みずほコーポレート銀行
  - ② 借入金額 : 1,320 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 2 月 20 日
  - ④ 元本返済日 : 平成 20 年 2 月 20 日



## 日本レジデンシャル投資法人

### 6. 短期借入金（平成 19 年 4 月 2 日借入）

- (1) 清算金 0 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 6 月 29 日
- (3) 返済金額 4,950 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 株式会社三菱東京 UFJ 銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社、株式会社みずほコーポレート銀行
  - ② 借入金額 : 4,950 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 4 月 2 日
  - ④ 元本返済日 : 平成 20 年 4 月 2 日

### 7. 今後の見通し

平成 19 年 11 月期（平成 19 年 6 月 1 日～平成 19 年 11 月 30 日）における本投資法人の運用状況の見通しについては、修正はありません。

以上

※ 本資料の配布先：兜俱楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>