

平成 19 年 7 月 9 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
執行役員 西 村 賢
(コード番号：8962)

投資信託委託業者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山 内 章
問合せ先 取締役 高 野 剛
(TEL：03-5251-8528)

平成 19 年 5 月期（第 7 期）の分配予想の修正に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 19 年 1 月 24 日付「決算短信」で公表した平成 19 年 5 月期（第 7 期：平成 18 年 12 月 1 日～平成 19 年 5 月 31 日）の 1 口当たり分配予想について、下記のとおり修正することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 19 年 5 月期（平成 18 年 12 月 1 日～平成 19 年 5 月 31 日）の分配予想の修正

	1 口当たり分配金 (利益超過分は含まない)
前回予想 (A)	13,400 円
今回修正予想 (B)	14,300 円
増 減 額 (B－A)	900 円
増 減 率	6.7%
(ご参考) 前期の 1 口当たり分配金実績	14,232 円

(注 1) 上記は、現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。また、本予想は分配金の額を保証するものではありません。

(注 2) 期末発行済投資口数 186,809 口

(注 3) 今回修正予想については百円未満を切り捨てて記載しています。また、増減率については小数第二位を四捨五入して記載しております。

2. 修正の理由

平成 19 年 5 月期の本投資法人の運用状況が概ね判明したことに伴い、分配予想の見直しを行った結果、平成 19 年 1 月 24 日付「決算短信」にて公表した平成 19 年 5 月期の 1 口当たり予想分配金に 5%以上の差異が生じる見込みとなったため、現時点において 1 口当たりの分配予想の修正を行うものです。

以 上

※ 本資料の配布先：兜俱樂部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>