



# 日本レジデンシャル投資法人

平成 19 年 10 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号  
日本レジデンシャル投資法人  
執行役員 西 村 賢  
(コード番号 : 8962)

投資信託委託業者名  
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号  
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山 内 章  
問合せ先 取締役 高 野 剛  
(TEL : 03-5251-8528)

## 借入金の返済に伴う清算金に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 19 年 9 月 14 日にお知らせいたしました借入金の返済に関して、下記のとおり清算金が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

### 1. 短期借入金（平成 19 年 2 月 20 日借入）

- (1) 清算金 406,563 円  
(2) 返済実施日 平成 19 年 10 月 2 日  
(3) 返済金額 2,350 百万円  
(4) 返済する借入金の内容  
① 借入先 : 三菱 UFJ 信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社、  
信金中央金庫、株式会社三菱東京 UFJ 銀行、  
住友信託銀行株式会社  
② 借入金額 : 2,350 百万円  
③ 借入実行日 : 平成 19 年 2 月 20 日  
④ 元本返済期日 : 平成 20 年 2 月 20 日

### 2. 短期借入金（平成 19 年 2 月 28 日借入）

- (1) 清算金 610,946 円  
(2) 返済実施日 平成 19 年 10 月 2 日  
(3) 返済金額 2,600 百万円  
(4) 返済する借入金の内容  
① 借入先 : 株式会社三菱東京 UFJ 銀行、住友信託銀行株式会社、



## 日本レジデンシャル投資法人

株式会社福岡銀行

- ② 借入金額 : 2,600 百万円
- ③ 借入実行日 : 平成 19 年 2 月 28 日
- ④ 元本返済期日 : 平成 20 年 2 月 28 日

### 3. 短期借入金（平成 19 年 3 月 5 日借入）

- (1) 清算金 816,014 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 10 月 2 日
- (3) 返済金額 2,300 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 株式会社三井住友銀行
  - ② 借入金額 : 2,300 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 3 月 5 日
  - ④ 元本返済期日 : 平成 20 年 3 月 5 日

### 4. 短期借入金（平成 19 年 3 月 29 日借入）

- (1) 清算金 357,251 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 10 月 2 日
- (3) 返済金額 1,600 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 株式会社みずほコーポレート銀行
  - ② 借入金額 : 1,600 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 3 月 29 日
  - ④ 元本返済期日 : 平成 20 年 3 月 28 日

### 5. 短期借入金（平成 19 年 8 月 29 日借入）

- (1) 清算金 342,757 円
- (2) 返済実施日 平成 19 年 10 月 2 日
- (3) 返済金額 4,410 百万円
- (4) 返済する借入金の内容
  - ① 借入先 : 株式会社三菱東京 UFJ 銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、中央三井信託銀行株式会社、株式会社みずほコーポレート銀行
  - ② 借入金額 : 4,410 百万円
  - ③ 借入実行日 : 平成 19 年 8 月 29 日
  - ④ 元本返済期日 : 平成 20 年 8 月 29 日



## 6. 今後の見通し

平成 19 年 11 月期（平成 19 年 6 月 1 日～平成 19 年 11 月 30 日）における本投資法人の運用状況の見通しについては、修正はありません。

以上

※ 本資料の配布先：兜俱楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>