

平成 19 年 10 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
執行役員 西 村 賢
(コード番号：8962)

投資信託委託業者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山 内 章
問合せ先 取締役 高 野 剛
(TEL：03-5251-8528)

(続報) 保有物件における火災発生に関するお知らせ (Jステージ方南町)

日本レジデンシャル投資法人が、平成 19 年 9 月 20 日付「保有物件における火災発生に関するお知らせ (J ステージ方南町)」でお伝えしました火災について、その後の状況をお知らせいたします。

記

1. 保有物件の被害状況等

火災による J ステージ方南町における被害状況は以下のとおりです。

部屋番号	被 害 状 況
506号室	同室専有部分及び同室内の家財全焼等
601号室	火災による窓ガラス、網戸の損傷
507号室	消火活動による同室専有部分における部分的浸水
406号室	消火活動による同室専有部分における部分的浸水
307号室	消火活動による同室専有部分における部分的浸水
306号室	消火活動による同室専有部分における部分的浸水
206号室	消火活動による同室専有部分における部分的浸水
店舗101号室	消火活動による同室専有部分における部分的浸水

当該火災における人身被害はありませんでした。また、当該火災による建物への被害については、本投資法人の損害保険等により対応できる見込みです。

2. 今後の運用状況の見通し等

当該火災による本投資法人の運用状況への影響は僅少であり、第 8 期（平成 19 年 11 月期）の運用状況の予想の変更はありません。

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>