

平成 19 年 12 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 西 村 賢
(コード番号：8962)

資産運用会社名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山 内 章
問合せ先 取締役 高 野 剛
(TEL：03-5251-8528)

取得予定日の合意等に関するお知らせ《パシフィックロイヤルコートみなとみらい》

日本レジデンシャル投資法人は本日、平成19年9月27日付で取得予定の資産として公表いたしましたパシフィックロイヤルコートみなとみらいオーシャンタワーの取得予定日について、下記の通り売主と合意いたしました。また、差入保証金返還請求権の譲渡代金が減額されることとなりましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 取得予定日の合意内容

旧	新
本投資法人が売主との間で別途合意する日。但し、平成19年12月末日を越えないものとする。	平成19年12月26日

2. 差入保証金返還請求権の譲渡代金変更内容

旧	新
778,148,000 円	707,127,600 円

差入保証金返還請求権の譲渡代金は、算定根拠となっていた床面積が変更になったことに伴い、再計算された結果として減額されたものです。

上記取得予定資産の詳細等につきましては、平成19年9月27日付「資産の取得に関するお知らせ《パシフィックロイヤルコートみなとみらい》」をご覧ください。

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>