



日本レジデンシャル投資法人

平成 19 年 12 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号

日本レジデンシャル投資法人

代表者名 執行役員

西 村 賢

(コード番号 : 8962)

資産運用会社名

東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号

パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 山 内 章

問合せ先 取締役 高 野 剛

(TEL : 03-5251-8528)

資金の借入れ（貸付債権の一部譲渡の承諾）に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人が、平成 19 年 11 月 28 日にお知らせ致しました資金の借入れに関して、貸付債権の一部譲渡の通知に対し、下記の通り承諾する事を決定致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 譲渡予定の貸付債権、金額及び譲渡予定期日

(1) 譲渡予定金融機関：株式会社三井住友銀行

(2) 譲受予定金融機関：全国信用協同組合連合会、株式会社北洋銀行

(3) 譲渡対象貸付債権：平成 17 年 8 月 5 日付基本合意書及び平成 19 年 11 月 28 日付
金銭消費貸借契約（短期貸付用）に基づく貸付債権

(4) 譲渡対象金額 : 1,500 百万円

(5) 譲渡日 : 平成 19 年 12 月 28 日

2. 貸付債権の譲渡に対する承諾理由

今般、平成 17 年 8 月 5 日付基本合意書及び平成 19 年 11 月 28 日付金銭消費貸借契約（短期貸付用）の定めに基づき、譲渡予定金融機関と譲受予定金融機関との間の貸付債権の一部譲渡に関して、承諾を求める通知を受領致しました。

本投資法人は、上記譲渡が当該借入の当初より想定されていたものであることから、当該通知に対して承諾する事を決定致しました。

なお、貸付条件等の契約内容については、従前の内容が譲渡金融機関から譲受金融機関へ承継され、変更はございません。

以 上

※ 本資料の配布先：兜俱楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>