

平成 20 年 10 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
執行役員 西 村 賢
(コード番号：8962)

資産運用会社名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
パシフィックレジデンシャル株式会社
代表者名 代表取締役社長 高 野 剛

問合せ先 取締役 平 山 滋 樹
(TEL：03-5251-8528)

借入金の返済に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は本日、下記記載の借入金の返済並びに金利スワップ契約の一部解約を決定致しましたのでお知らせいたします。

記

1. 返済の内容

タームローン（A号）

- | | | |
|-------------|---|---|
| (1) 借入先 | : | 株式会社三菱東京UFJ銀行、中央三井信託銀行株式会社、三菱UFJ信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、株式会社りそな銀行、株式会社あおぞら銀行、農林中央金庫、株式会社静岡銀行、株式会社千葉銀行 |
| (2) 借入金額 | : | 11,500 百万円 |
| (3) 返済金額 | : | 1,646 百万円 |
| (4) 利率 | : | 年率 1.45167% |
| (5) 借入実行日 | : | 平成 16 年 12 月 3 日 |
| (6) 元本返済期日 | : | 平成 21 年 11 月 30 日 |
| (7) 返済実施予定日 | : | 平成 20 年 11 月 6 日 |
| (8) 担保の有無 | : | 有担保 |

2. 解約予定の金利スワップの内容

金利スワップ契約

- | | | |
|-------------|---|------------------|
| (1) 相手先 | : | 住友信託銀行株式会社 |
| (2) 一部解約予定日 | : | 平成 20 年 11 月 6 日 |

