

平成 21 年 3 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 西 村 賢
(コード番号：8962)

資産運用会社名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
パシフィックレジデンシャル株式会社
代表者名 代表取締役社長 高 野 剛

問合せ先 取締役 平 山 滋 樹
(TEL：03-5251-8528)

新スポンサー会社の選定にかかる方針について

日本レジデンシャル投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託するパシフィックレジデンシャル株式会社（以下、「本資産運用会社」といいます。）の主要な株主であるパシフィックホールディングス株式会社（以下、「P H I」といいます。）は、平成 21 年 3 月 10 日に東京地方裁判所への会社更生手続開始の申立てを行っております。詳細は、平成 21 年 3 月 10 日付「スポンサー企業の会社更生手続開始の申立てに関するお知らせ」をご参照下さい。

本投資法人及び本資産運用会社は、長期的に安定した財務基盤・成長戦略を築く上で、スポンサー企業の存在は必要であると考えており、現在、外部のアドバイザーによるサポートを受けながら新スポンサーの選定を進めております。

新スポンサーの選定にあたっては、下記の方針で進める所存です。

記

1. 本投資法人及び本資産運用会社は、新スポンサー候補との協議にあたって本投資法人の事業継続性を何よりも優先し、適切な財務戦略を構築し、これを実施し得る新スポンサーを選定する方針です。
2. 本投資法人の適切な財務戦略の構築と実施のために、本投資法人及び本資産運用会社が主体となって複数の新スポンサー候補との協議を進めていくとともに、本投資法人の主要取引金融機関の理解が得られる新スポンサーを選定する方針です。
3. 本投資法人の社会性を鑑み、P H I の保全管理人には上記 1.及び 2.の方針について理解を得ており、新スポンサーの選定にかかる日程についても、保全管理人の配慮を頂いております。
4. 選定の完了は概ね本年 5 月末を目処に据えておりますが、進捗については今後随時お知らせします。

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>