

平成 21 年 10 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田神保町一丁目 14 番地 1
日本レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 西 村 賢
(コード番号：8962)
資産運用会社名
東京都千代田区神田神保町一丁目 14 番地 1
パシフィックレジデンシャル株式会社
代表者名 代表取締役社長 高 野 剛
問合せ先 取締役 平 山 滋 樹
(TEL：03-3518-0480)

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人が、平成 21 年 8 月 27 日にお知らせ致しました資金の借入れに関し、下記のとおり利率が決定しましたのでお知らせいたします。

記

<長期借入金>

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、住友信託銀行株式会社
株式会社三井住友銀行
- (2) 利率 : 2.13796% (平成 21 年 10 月 22 日から平成 21 年 11 月 30 日まで)
- (3) 借入金額 : 6,000 百万円
- (4) 借入日 : 平成 21 年 10 月 22 日
- (5) 最終元本弁済日 : 平成 24 年 4 月 27 日
(最終元本弁済日に一括返済する。)

<長期借入金>

- (1) 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行
- (2) 利率 : 2.73796% (平成 21 年 10 月 22 日から平成 21 年 11 月 30 日まで)
- (3) 借入金額 : 1,000 百万円
- (4) 借入日 : 平成 21 年 10 月 22 日
- (5) 最終元本弁済日 : 平成 26 年 9 月 30 日
(最終元本弁済日に一括返済する。)

<長期借入金>

- (1) 借入先 : 株式会社日本政策投資銀行
- (2) 利率 : 3.10000% (平成 21 年 10 月 22 日から平成 22 年 2 月 26 日まで)

- (3) 借入金額 : 5,000 百万円
(4) 借入日 : 平成 21 年 10 月 22 日
(5) 最終元本弁済日 : 平成 26 年 9 月 30 日
 (平成 22 年 2 月末日を初回とし、以降毎年 2、5、8、11 月の各
 月末に元本金 62,500,000 円を返済し、平成 26 年 9 月 30 日に残
 元本金 3,812,500,000 円を一括返済する。)

なお、平成 21 年 12 月 1 日及び平成 22 年 2 月 27 日以降の利率につきましては、決定した
時点で改めてお知らせいたします。

以 上

- ※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>