

平成 21 年 3 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 西村 賢
(コード番号：8962)

資産運用会社名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
パシフィックレジデンシャル株式会社
代表者名 代表取締役社長 高野 剛

問合せ先 取締役 平山 滋樹
(TEL：03-5251-8528)

資産の譲渡完了に関するお知らせ《スカイハイツ平針》

日本レジデンシャル投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、平成 21 年 3 月 25 日に譲渡を決定し、同日付「資産の譲渡《スカイハイツ平針》に関するお知らせ」で公表いたしました下記資産の譲渡を本日完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

譲渡の概要

物件名称	譲渡価格（注）
スカイハイツ平針	339,708,000 円

（注）固定資産税及び都市計画税相当額の精算分並びに消費税及び地方消費税を除きます。

なお、上記譲渡資産の詳細等につきましては、平成 21 年 3 月 25 日付公表の「資産の譲渡《スカイハイツ平針》に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

※ 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>