

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成20年 8 月15日
【計算期間】	第8期（自 平成19年 6 月 1 日 至 平成19年11月30日）
【発行者名】	日本レジデンシャル投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 西村 賢
【本店の所在の場所】	東京都千代田区永田町二丁目11番 1 号
【事務連絡者氏名】	パシフィックレジデンシャル株式会社 取締役 平山 滋樹
【連絡場所】	東京都千代田区永田町二丁目11番 1 号
【電話番号】	03-5251-8528
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成20年2月22日付提出の有価証券報告書の記載事項のうち、一部の事項に訂正の必要が生じたので、本訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

_____の部分は訂正箇所を示します。

(訂正事項)

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2) 【投資資産】

②【投資不動産物件】

(ニ) 建物状況評価の概要

<訂正前>

物件番号	物件名称	委託調査業者 (注1)	早期修繕費		取得後12年間に必要と思われる修繕更新費用 (千円)	再調達価格 (千円)	調査書日付 (注2)
			取得後緊急を要する修繕項目及び費用	取得後1年以内に必要とする修繕費 (千円)			
(中略)							
L-16	ルクシユール北新宿	①・⑤	該当なし	—	11,710	505,000	平成19年11月2日

(注1) 建物状況評価報告書における委託調査業者は、それぞれ以下の通りです。

- ①株式会社東京建築検査機構
- ②日建設計マネジメントソリューションズ株式会社
- ③株式会社イー・アール・エス
- ④イー・アール・エム日本株式会社
- ⑤株式会社東京カンテイ
- ⑥応用地質株式会社
- ⑦株式会社アースアプレイザル

(後略)

<訂正後>

物件番号	物件名称	委託調査業者 (注1)	早期修繕費		取得後12年間に必要と思われる修繕更新費用 (千円)	再調達価格 (千円)	調査書日付 (注2)
			取得後緊急を要する修繕項目及び費用	取得後1年以内に必要とする修繕費 (千円)			
(中略)							
L-16	ルクシユール北新宿	①・⑦	該当なし	—	11,710	505,000	平成19年11月2日

(注1) 建物状況評価報告書における委託調査業者は、それぞれ以下の通りです。

- ①株式会社東京建築検査機構
- ②日建設計マネジメントソリューションズ株式会社
- ③株式会社イー・アール・エス
- ④イー・アール・エム日本株式会社
- ⑤株式会社東京カンテイ
- ⑥応用地質株式会社
- ⑦株式会社アースアプレイザル

(後略)