

平成 21 年 3 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 西 村 賢
(コード番号：8962)

資産運用会社名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
パシフィックレジデンシャル株式会社
代表者名 代表取締役社長 高 野 剛
問合せ先 取締役 平 山 滋 樹
(TEL：03-5251-8528)

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

日本レジデンシャル投資法人が、平成 20 年 8 月 29 日、平成 20 年 12 月 26 日及び平成 21 年 2 月 27 日に行った借入れに関し、下記の期間における利率が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

<短期借入金>

- | | |
|-----------|---|
| (1) 借入先 | 株式会社三井住友銀行 |
| (2) 利率 | 1.25583%（平成 21 年 4 月 1 日から平成 21 年 4 月 30 日まで） |
| (3) 借入金額 | 1,995 百万円（注） |
| (4) 借入日 | 平成 20 年 8 月 29 日 |
| (5) 元本返済日 | 平成 21 年 8 月 31 日 |

<短期借入金>

- | | |
|-----------|--|
| (1) 借入先 | 株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、
中央三井信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、株式会社三井住友銀行 |
| (2) 利率 | 1.55583%（平成 21 年 4 月 1 日から平成 21 年 4 月 30 日まで） |
| (3) 借入金額 | 13,071 百万円（注） |
| (4) 借入日 | 平成 20 年 12 月 26 日 |
| (5) 元本返済日 | 平成 21 年 8 月 31 日 |

<短期借入金>

- | | |
|-----------|---|
| (1) 借入先 | 株式会社三菱東京UFJ銀行 |
| (2) 利率 | 1.55583%（平成 21 年 4 月 1 日から平成 21 年 4 月 30 日まで） |
| (3) 借入金額 | 1,995 百万円（注） |
| (4) 借入日 | 平成 20 年 12 月 26 日 |
| (5) 元本返済日 | 平成 21 年 8 月 31 日 |

<短期借入金>

- | | |
|-----------|---|
| (1) 借入先 | 株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、
中央三井信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社、
株式会社りそな銀行、株式会社あおぞら銀行、株式会社三井住友銀行 |
| (2) 利率 | 2.05583%（平成 21 年 4 月 1 日から平成 21 年 4 月 30 日まで） |
| (3) 借入金額 | 10,876 百万円（注） |
| (4) 借入日 | 平成 21 年 2 月 27 日 |
| (5) 元本返済日 | 平成 21 年 6 月 30 日 |



日本レジデンシャル投資法人

(注) 借入金額につきましては、平成 21 年 3 月 25 日付「借入金の返済に関するお知らせ」でお知らせした、平成 21 年 3 月 31 日付の借入金返済を行った後の金額を記載しております。

なお、平成 21 年 5 月 1 日以降の利率につきましては、決定した時点で改めてお知らせいたします。

以 上

- ※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- ※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>