

平成 17 年 11 月 21 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号
日本レジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員 山 内 章
(コード番号：8962)
問合せ先
パシフィック・インベストメント・アドバイザーズ株式会社
取締役 高 野 剛
(TEL：03-5251-8528)

「千葉県建築設計事務所による構造計算書偽造」に関する報道について

千葉県の姉齒建築設計事務所が建物の耐震性などを示す「構造計算書」を偽造していたとされる件につき、平成 17 年 11 月 17 日、国土交通省から発表がありました。本投資法人の所有物件に関し、該当する物件の有無を国土交通省住宅局建築指導課に確認しましたところ、問題とされている 21 物件については既に所有者に連絡済みとのことでしたが、これまでに本投資法人はかかる連絡を受けておらず、該当する物件はございません。

また、一部報道によれば、当該設計事務所は過去 5 年間に他にもマンションなどおよそ約 90 棟の建物の構造の設計と強度の計算を請け負っており、国土交通省と千葉県において現在調査中とのことでありますが、本投資法人においても独自に調査しております。

今後、本投資法人が保有する物件において該当する事実が判明した場合には、改めてご報告致します。

以 上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.nric.co.jp>