

平成 22 年 3 月 2 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地

アドバンス・レジデンス投資法人

代表者名 執行役員 高 坂 健 司

(コード番号：3269)

資産運用会社名

東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地

ADインベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 高 坂 健 司

問合せ先 取締役 管理本部長 赤 松 和 人

(TEL. 03-3518-0480)

格付付与に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、株式会社格付投資情報センター（以下「R&I」といいます。）およびムーディーズ・インベスターズ・サービス（以下「ムーディーズ」といいます。）より、下記の格付が付与されたのでお知らせいたします。

記

格付機関	R&I	ムーディーズ
発行体格付	A	-
債券格付	A	Ba1
格付の方向性	安定的	格上げ方向での見直しを継続

なお、上記格付けの変更理由等の詳細につきましては、格付機関のニュースリリースをご参照願います。

(ご参考)

R&I のウェブサイト : <http://www.r-i.co.jp>

Moody's のウェブサイト : <http://www.moodys.co.jp>

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>